

[Signature]
STAROSTA

STAROSTA TARNOWSKI

Jacek Hudyma

UAB.6740.11.6.2026.PN

21-07-2026

STAROSTWO POWIATOWE w TARNOWIE
SEKRETARIAT STAROSTY
-2-
Wpł. dn. 21. 07. 2026
Zał. 3
L.dz. 20262/2026 *[Signature]*
podpis

ZŁOŻONO
W PUNKCIE KANCELARYJNYM

Tarnów, dnia 01 lipca 2026 r.

Starostwo Powiatowe w Tarnowie
z siedzibą w Zgłobicach
33-113 Zgłobice, ul. Zgłobicka 8
Wpł. dnia 22. 07. 2026
Poz. 4865 P. *[Signature]*

DECYZJA

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 12 ust. 1-4 i art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2024 r., poz. 311) oraz art. 104, art. 107 § 1 – 3, art. 108 § 1, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1691) - po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu Tarnowskiego, ul. Narutowicza 38, 33-100 Tarnów z dnia 17.03.2026r. o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pn.: „Rozbudowa DP 1390K wraz z przepustami drogowymi na dz. nr 538/2 i inne w miejscowości Ciężkowice, gm. Ciężkowice”

STAROSTA TARNOWSKI

UDZIELA ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ, PN.

„Rozbudowa DP 1390K wraz z przepustami drogowymi na dz. nr 538/2 i inne w miejscowości Ciężkowice, gm. Ciężkowice”.

1. Projektowana droga planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych nr:

538/2, 1135/9 (1135/6), 1136/2 (1136), 1137/13 (1137/4), 1137/15 (1137/5), 1137/17 (1137/6), 1113/1 (1113) w miejscowości Ciężkowice, gmina Ciężkowice, powiat tarnowski, województwo małopolskie

2. W terenie, dla którego istnieje potrzeba określenia obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, na częściach działek lub działkach w całości:

1111, 1137/12 (1137/4), 1137/14 (1137/5), 1113/1 (1113), 1137/3 w miejscowości Ciężkowice, gmina Ciężkowice, powiat tarnowski, województwo małopolskie

3. W terenie, dla którego istnieje potrzeba określenia obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, na częściach działek lub działkach w całości:

1136/1 (1136), 1137/12 (1137/4), 1137/3 w miejscowości Ciężkowice, gmina Ciężkowice, powiat tarnowski, województwo małopolskie

4. W terenie, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku przebudowy zjazdów, na częściach działek lub działkach w całości:

538/2, 1113/1 (1113) w miejscowości Ciężkowice, gmina Ciężkowice, powiat tarnowski, województwo małopolskie

[Signature]

04 37918/26

UWAGA:

Numery działek bez nawiasów – stan istniejący po podziale

Numery działek podane w nawiasach – stan przed podziałem

Jednocześnie:

- **zatwierdzam podział nieruchomości, zgodnie z załącznikiem Nr 2,**
- **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany będący załącznikiem Nr 3,**
- **nakładam na Inwestora nw. Obowiązki:**
 - **rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych,**
 - **budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych na w/w działkach,**
 - **budowy lub przebudowy innych dróg publicznych,**
 - **budowy lub przebudowy zjazdów,**
 - **zabezpieczenie terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych, na częściach działek lub działkach w całości**
- **zezwalam na wykonanie ww. obowiązków i jednocześnie określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości na czas realizacji tych obowiązków:**
 - **właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości są zobowiązani udostępnić nieruchomość w celu dokonania budowy lub przebudowy urządzeń wodnych oraz przebudowy zjazdu,**
 - **obowiązek udostępnienia terenu podlega egzekucji administracyjnej,**
 - **na Zarządzie Powiatu Tarnowskiego, jako inwestorze, ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu robót budowlanych, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe, albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026r., poz. 399),**
 - **jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ograniczone prawa rzeczowe, prawa te wygasają z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna,**
 - **określam termin wydania nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji - na 121 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.**

Integralną część niniejszej decyzji stanowią nw. Załączniki:

Załącznik Nr 1, zawierający mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejących i projektowanych sieci uzbrojenia terenu,

Załącznik Nr 2, zawierający mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych nieruchomości ulegających podziałowi, wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Tarnowskiego,

Załącznik Nr 3, zawierający projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i załączniki, opracowane w listopadzie 2024r.

Szczegółowe ustalenia i warunki niezbędne dla realizacji ww. inwestycji

I. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji oraz zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.

Projektowana inwestycja polega na rozbudowie drogi powiatowej nr 1390K klasy Z, relacji Ciężkowice – Turza – Sitnica – Strzeszyn w km 0+207 do km 0+307, zlokalizowanej w miejscowości Ciężkowice, gmina Ciężkowice.

Zakres rzeczowy planowanej inwestycji:

Projektowana rozbudowa drogi dotyczy w szczególności:

W zakresie parametrów drogi:

- poszerzenia jezdni do szerokości 5,5m oraz poszerzenia na łukach wraz z nadaniem odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych a także poprawa parametrów włączenia drogi gminnej (ul. Spacerowa)
- odcinkowej przebudowy lewostronnego chodnika dla pieszych wraz z poszerzeniem do szerokości 1,8m
- przebudowy zjazdu do posesji
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnię na poszerzeniu jezdni
- wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego
- umocnienie poboczy kruszywem
- przebudowa elementów BRD – bariery energochłonne

W zakresie odwodnienia:

- likwidacja przepustu dwuotworowego Ø400 dł. 14m pod droga gminną, w miejscu którego planowana jest budowa przepustu Ø600 z przedłużeniem do 26m i odprowadzeniem do cieku „bez nazwy”
- likwidacja istniejącego przepustu pod drogą powiatową dł. 9m na cieku „bez nazwy” i budowa w jego miejscu przepustu z elementów prefabrykowanych 1,0 x 1,0 - dł. 17m.
- umocnienie koryta cieku kamieniem narzutowym na betonie wraz ze spoinowaniem betonem
- budowa przepustu Ø400 dł. 21m, pod zjazdem indywidualnym
- budowa infrastruktury towarzyszącej – studnie rewizyjne, studnie ściekowe, komory wlotowe i wylotowe, elementy odwodnienia powierzchniowego – ścieki z elementów betonowych.

Parametry charakterystyczne drogi powiatowej 1390K w zakresie inwestycji:

- kategoria drogi publicznej: powiatowa
- klasa drogi: Z
- kategoria ruchu: KR3
- długość odcinka 100 m
- prędkość projektowa: 40 km/h;
- dopuszczalne obciążenie nawierzchni 80kN/oś
- przekrój poprzeczny drogi: szerokość jezdni 5,5 m + poszerzenia na łukach
 - przekrój jednojezdniowy drogowy
 - szerokość poboczy 0,75 m
 - optymalne pochylenie skarp 1:1,5, 1:1

Szczegółowy opis zamierzenia budowlanego wraz z wyszczególnieniem robót budowlanych zamieszczono w opisie do projektu zagospodarowania, który znajduje się w Załączniku nr 3 do niniejszej decyzji.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Inwestycja znajduje się w województwie małopolskim, powiecie tarnowskim, gminie Ciężkowice, w miejscowości Ciężkowice.

Droga powiatowa nr 1390K relacji Ciężkowice – Turza – Sitnica – Strzeszyn w zakresie inwestycji krzyżuje się z drogą lokalną gminną nr 202336K. Ponadto droga powiatowa nr 1390K stanowi ciąg komunikacyjny od skrzyżowania z drogą gminną nr 200009K Równa – Stawiska w Ciężkowicach do granicy z powiatem gorlickim.

III. Określenie linii rozgraniczających drogi i zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości oraz orzeczenie o ich własności w niżej podany sposób:

- Części nieruchomości po podziale, które objęte są liniami rozgraniczającymi teren inwestycji – przeznaczone do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego, którym jest Powiat Tarnowski

Lp.	Numer działki ewid. miejscowość Ciężkowice, gmina Ciężkowice – stan przed podziałem	Powierzchnia działki [ha]	Numer działek po podziale	Nowy właściciel z mocy prawa		Dotychczasowy właściciel	
				Działka nr	Pow. [ha]	Działka nr	Pow. [ha]
1	1135/6	0,1059	1135/9	1135/9	0,0007		
			1135/8			1135/8	0,1052
2	1136	0,05	1136/2	1136/2	0,0036		
			1136/1			1136/1	0,05
3	1137/4	0,0173	1137/13	1137/13	0,0098		
			1137/12			1137/12	0,0075
4	1137/5	0,01	1137/15	1137/15	0,0012		
			1137/14			1137/14	0,01
5	1137/6	0,02	1137/17	1137/17	0,0011		
			1137/16			1137/16	0,02
6	1113	0,11	1113/1	1113/1	0,0034		
			1113/2			1113/2	0,11

- Obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. „f” ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, będzie obowiązywał na częściach działek

Lp.	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Rodzaj robót budowlanych planowanych do wykonania
miejsowość Ciężkowice, gmina Ciężkowice			
1.	1111		Wykonanie umocnień brzegowych na cieku
2.	1113	1113/1	Wykonanie przepustu Ø400
3.	11374	1137/12	Wykonanie przepustu Ø600
4.	1137/3		Wykonanie przepustu Ø600
5.	1137/5	1137/14	Wykonanie przepustu Ø600

Stosownie do art.11f ust.1 pkt 8 lit „i” nakłada się ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków na czas prowadzenia robót.

- Określenie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. „h” ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na częściach działek:

Lp.	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Rodzaj robót budowlanych planowanych do wykonania
miejsowość Ciężkowice, gmina Ciężkowice			
1.	1136	1136/1	Odtworzenie nawierzchni bitumicznej
2.	1137/4	1137/12	Odtworzenie nawierzchni bitumicznej
5.	1137/3		Odtworzenie nawierzchni bitumicznej

Stosownie do art. 11f ust.1 pkt 8 lit „i” nakłada się ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków na czas prowadzenia robót.

- Określenie obowiązku budowy i przebudowy zjazdów, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. „h” ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na częściach działek:

Lp.	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Rodzaj robót budowlanych planowanych do wykonania
miejsowość Ciężkowice, gmina Ciężkowice			
1.	538/2		Przebudowa zjazdu
2.	1113	1113/1	Przebudowa zjazdu

Stosownie do art. 11f ust.1 pkt 8 lit „i” nakłada się ograniczenia w korzystaniu z

nieruchomości dla realizacji obowiązków na czas prowadzenia robót.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 71 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. O udostępnianiu informacji o środowisku (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 1094) oraz §3 ust. 1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019r. W sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko stwierdzono, że nie zachodzą przesłanki przeprowadzenia takowej oceny.

Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 02.02.2026r. znak: KN.ZUZ.4211.2.1.2026.RW na zakres robót:

1. likwidację odcinka rowu w obrębie przebudowywanej drogi powiatowej nr 1390K na długości ok. 20 m, poprzez zabudowę kanałem deszczowym Ø 600mm
 2. likwidację istniejącego wylotu z przykanalika do potoku „Bez nazwy” ujętego w przepust Ø1000 mm
 3. przebudowę przepustu prowadzonego przez wody powierzchniowe płynące potoku „Bez nazwy”
 4. wykonanie ubezpieczenia koryta potoku „bez nazwy” (w obrębie przepustu),
 5. przebudowę odcinka rowu przy drodze powiatowej nr 1390K,
 6. wykonanie urządzenia wodnego – wylotu wód opadowych lub roztopowych WY-1 do wód potoku „Bez nazwy” lokalizowanego na prawym brzegu cieką o średnicy Ø600 mm,
 7. wykonanie urządzenia wodnego – wylotu wód opadowych lub roztopowych WY-4 do wód potoku „Bez nazwy” lokalizowanego na lewym brzegu cieką o średnicy Ø200 mm,
- wymienionych szczegółowo w treści decyzji.

W związku z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym ustalono następujące warunki wykonania uprawnienia:

1. prowadzenie robót pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
2. powiadomienie Nadzoru Wodnego w Grybowie, o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót w obrębie cieką naturalnego;
3. wykonanie robót przy użyciu maszyn i urządzeń posiadających szczelne układy napędowe i hydrauliczne, aby nie dopuścić do skażenia wód substancjami ropopochodnymi;
4. prowadzenia robót związanych z ubezpieczeniem dna i skarp cieką – z brzegu bez wjeżdżania ciężkim sprzętem w koryto potoku;
5. przeprowadzenia prac związanych z zamierzonym zadaniem przy niskich stanach wód, z zachowaniem ciągłości przepływu wód w korycie potoku „Bez nazwy” ;
6. utrzymywania w należytym stanie technicznym wykonanego przepustu i ubezpieczenia potoku oraz przebudowywanego rowu;
7. utrzymania w czystości i należytym stanie technicznym urządzeń służących do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych;
8. przestrzegania, aby w odprowadzonych z drogi powiatowej wodach opadowych lub roztopowych ujętych w system kanalizacyjny, wskaźniki zanieczyszczeń nie przekraczały następujących wartości:
 - zawiesiny ogólne – 100 [mg/l]
 - węglowodory ropopochodne – 15[mg/l];
9. bieżącego kontrolowania stanu urządzeń kanalizacyjnych, szczególnie po każdym większym opadach atmosferycznych;

10. podjęcie (w razie wystąpienia zdarzenia mogącego wpłynąć na zanieczyszczenia wód opadowo-roztopowych) natychmiastowych działań zabezpieczających kanalizację deszczową przed przedostaniem się substancji szkodliwej do środowiska wodnego, usunięcie substancji niebezpiecznej z urządzeń kanalizacyjnych i zawiadomienie odpowiedniej jednostki zewnętrznej specjalizującej się w usuwaniu tego rodzaju zdarzeń;
11. prowadzenie prawidłowej gospodarki odpadami powstałymi w wyniku podczyszczania wód opadowych lub roztopowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
12. uporządkowanie terenu po zakończeniu prac i przywrócenia do stanu pierwotnego.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Uchwała nr XLVIII/754/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 kwietnia 2018 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego w części położonej w Województwie Małopolskim (Dz. Urz. Woj. 2018.3524).

Zgodnie z ww. Uchwałą, w §3.1. na terenie parku obowiązuje zakaz:

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych - *inwestycja nie zakłada wycinki drzew i krzewów,*
- wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów - *nie dotyczy*
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwoświsiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, napraw lub remontem urządzeń wodnych - *projektowana inwestycja spowoduje miejscowe wykonywanie prac ziemnych, jednak nie wpłynie to na zniekształcenie rzeźby tereny w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego.*
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli innym celem niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystywanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybna - *inwestycję projektuje się tak, aby nie wpływała negatywnie na stosunki wodne całego Obszaru.*
- Likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych - *w trakcie prowadzenia prac nie dojdzie do złamania zakazu likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodnobłotnych. Teren projektowanej inwestycji jest położony poza zasięgiem zbiorowisk leśnych.*
- Budowy nowych obiektów budowlanych w pasie szerokość:
 - 50 m od linii brzegów rzek Dunajec i Biała
 - 15 m od linii brzegów rzek Siemichowianka (Siemichówka), Brzozowianka, Paleśnianka i Szwedka
 - 10 m od linii brzegów pozostałych rzek i naturalnych zbiorników wodnych – z wyjątkiem

mp

urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej - *projektowana inwestycja jest położona w znacznej odległości od ww. cieków.*

Przy realizacji projektowanej inwestycji żaden z zakazów obowiązujących na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego nie zostanie złamany, a także inwestycja nie wpłynie na szczególne cele ochrony obowiązujące na przedmiotowym terenie. Niekorzystne oddziaływanie przedmiotowej inwestycji na środowisko oraz wszelkie uciążliwości będzie krótkotrwałe oraz odwracalne. Ograniczy się głównie do terenu przeznaczonego pod teren inwestycji i terenów do niej przyległych, będzie mieścił się w granicach zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wraz ze wzrostem odległości będzie ono mniej uciążliwe. Zastosowane rozwiązania chroniące środowisko pomogą zminimalizować oddziaływanie na wszystkie elementy środowiska będącego w zasięgu oddziaływania przedmiotowej inwestycji.

Wpływ w zakresie hałasu i drgań.

W trakcie prowadzonych prac tereny zlokalizowane w obrębie przedsięwzięcia narażone będą na okresowe zakłócenia akustyczne, które zostaną spowodowane przejazdami transportującymi surowce i materiały budowlane oraz pracą ciężkiego sprzętu budowlanego. Hałas powstający na etapie budowy będzie o charakterze lokalnym i ustąpi po zakończeniu robót. Wszelkie uciążliwości akustyczne zależne będą od odległości od placu budowy, a także od czasu pracy danych urządzeń.

Niemniej z uwagi na lokalizację zabudowy w bliskiej odległości od projektowanej rozbudowy drogi, dopuszczalne poziomy hałasów na terenach zabudowy nie zostaną przekroczone, bądź przekroczenie ich będzie nieznacznie i niedopuszczalne dla pobliskich mieszkańców – oddziaływanie to będzie miało charakter krótkotrwały i chwilowy (ograniczy się tylko do pory dziennej).

Wpływ w zakresie krajobrazu.

Nie przewiduje się znaczących zmian z zakresie krajobrazu.

Wpływ w zakresie zanieczyszczenia powietrza.

Planowana inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Poprawa nawierzchni jezdni wpłynie na płynność ruchu, co w konsekwencji przyczyni się do zmniejszenia emisji spalin wydzielanych przez silniki pojazdów poruszających się po drodze. Ponadto, inwestycja spowoduje zwiększenie ruchu rowerowego oraz zachęci do korzystania z komunikacji zbiorowej.

Wpływ na powierzchnię ziemi i glebę, oraz na świat roślinny.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszaru Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Ze względu na lokalizację poza obszarami Natura 2000 oraz biorąc pod uwagę skalę ewentualnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na przyrodę ożywioną – siedliska i gatunki chronione zarówno w fazie realizacji jak eksploatacji inwestycji. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót tylko na

terenie koniecznym do zrealizowania inwestycji z zachowaniem szczególnej ostrożności w stosunku do świata roślinnego.

Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne i wody podziemne.

Na terenie inwestycji nie występują żadne kopaliny, w związku z czym wpływ na nie jest bezprzedmiotowy, a z uwagi na brak posadowień na większych głębokościach nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w zakresie warunków geologicznych i na wody podziemne.

Wpływ w zakresie wód powierzchniowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie jednolitej części wód powierzchniowych JCWP o nazwie: Ostruszanka, oznaczonej kodem nr RW2000042148552. Status JCWP: naturalna część wód (NAT), ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: zagrożona, cel środowiskowy – stan/potencjał ekologiczny: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; cel środowiskowy – stan chemiczny: dobry stan chemiczny. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (IIaPGWDW), zlewnia JCWP należy do regionu wodnego Górnej Zachodniej Wisły.

Planowane korzystanie z wód nie koliduje z przewidywanymi w ramach IIaPGW działaniami podstawowymi dla przedmiotowego JCWP, mającymi za zadanie: poprawę warunków dla obszarów chronionych i warunków hydromorfologicznych rzek i potoków. Zamierzone korzystanie z wód nie będzie naruszać ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, planu zarządzania ryzykiem powodziowym, planu przeciwdziałania skutkom suszy, krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych oraz obowiązujących norm i przepisów.

VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na zagospodarowanie działek sąsiednich zgodnie z obowiązującymi przepisami i prawem właścicieli działek i nie pogorszy stanu środowiska naturalnego, nie będzie naruszała uzasadnionych i prawem chronionych interesów osób trzecich. Zaplanowane podziały nieruchomości nie spowodują ograniczenia właścicielom działek przyległych dostępu do drogi powiatowej 1390K po zakończeniu prac drogowych. Wykonawca robót powinien minimalizować uciążliwości związane z budową tj. hałas, zanieczyszczenia. Prace budowlane należy prowadzić w godzinach dziennych, z użyciem sprzętu spełniającego dopuszczalne normy.

Przedmiotowa inwestycja zarówno w trakcie realizacji jak i po wykonaniu zamierzenia będzie zapewniała poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej dla mieszkańców posesji przylegających do przedmiotowej drogi powiatowej;
- ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
- dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;

- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
- Prace będą prowadzone z zachowaniem bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VII. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Dla przedmiotowej inwestycji została uzyskana pozytywna opinia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie Delegatura w Tarnowie, pismo znak: DT-III.5183.163.2024.TS.2 z dnia 19.01.2026r. w którym Organ informuje, że w sąsiedztwie inwestycji znajdują się stanowiska archeologiczne obszaru AZP 108-66. W związku z powyższym należy mieć na uwadze zapisy art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1292, 1907 z 2025r. poz. 537 i 1168) w myśl którego: Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Planowana inwestycja jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego.

Ponadto dla przedmiotowej inwestycji:

I. Uzyskano decyzje administracyjne zgodnie z art. 11d. ust.1 pkt. 9 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2024 r., poz. 311)

1. Decyzja pozwolenia wodnoprawnego wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Nowym Sączu, znak KN.ZUZ.4210.244.2025.RW z dnia 09.05.2025r., przeniesiona decyzją z dnia 02.02.2026r. znak: KN.ZUZ.4211.2.1.2026.RW.

II. Uzyskano opinie zgodnie z art. 11b Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2024 r., poz. 311)

1. Opinia Burmistrza Gminy Ciężkowice – opinia pozytywna, pismo znak: GK.7011.2.2024 z dnia 26.01.2026 r.

2. Opinia Zarządu Województwa Małopolskiego w Krakowie – opinia pozytywna, akceptacja milcząca.

3. Opinia Zarządu Powiatu Tarnowskiego – opinia pozytywna, Uchwała nr 556.2024 z dnia 11.12.2024 r.

III. Uzyskano opinie zgodnie z art. 11d ust.1 pkt. 8 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2024 r., poz. 311)

1. Oświadczenie Inwestora – w odniesieniu do lokalizacji inwestycji w miejscowościach uzdrowiskowych – inwestycja nie jest zlokalizowana w miejscowościach uzdrowiskowych, pismo znak: KI.0710.37.1.2026.PCh z dnia 16.04.2026 r.
2. Opinia Dyrektora właściwego organu nadzoru górniczego – w odniesieniu do terenów górniczych – informacja, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów i terenów górniczych nadzorowanych przez Dyrektora Urzędu Górniczego w Krakowie – pismo Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie, pismo znak: KRA.5124.263.2024.KM z dnia 29.01.2026r.
3. Opinia Dyrektora właściwej Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa – inwestycja nie wkracza w grunty leśne Skarbu Państwa w zarządzie PGL Lasy Państwowe, pismo Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie, znak: ZZ.2212.230.2024 z dnia 26.01.2026r.
4. Opinia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków – w odniesieniu do dóbr kultury chronionych na podstawie odrębnych przepisów – opinia pozytywna, pismo Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatura w Tarnowie, znak: DT-III.5183.163.2024.TS.2 z dnia 19.01.2026r.
5. Opinia właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej – w odniesieniu do linii kolejowej – oświadczenie Inwestora z dnia 16.04.2026r. znak: KI.0710.37.1.2026.PCh o braku występowania urządzeń infrastruktury kolejowej w obrębie inwestycji.
6. Oświadczenie Inwestora w odniesieniu do terenów zamkniętych resortu obrony narodowej – informacja, że przedmiotowa inwestycja nie dotyczy inwestycji drogowo-obronnej, pismo znak: KI.0710.37.1.2026.PCh z dnia 16.04.2026r.
7. Opinia Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – brak uwag do realizacji przedmiotowej inwestycji, opinia pozytywna znak: K.RPU.430.1.73.2026.KT z dnia 09.03.2026r.
8. Opinia Ministra Środowiska i Klimatu – w odniesieniu do złóż strategicznych – opinia pozytywna, akceptacja milcząca.

VIII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

Załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji zawiera projekty podziału nieruchomości - zawierający mapy z projektami podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych nieruchomości ulegających podziałowi, sporządzone przez uprawnionego geodetę Pana mgr inż. Jerzego Fus (nr uprawnień 383), wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Tarnowskiego pod numerem ewidencyjnym P.1216.2025.3696 z dnia 30 maja 2025r.

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejszą decyzją zatwierdza się podziały nw. działek ewidencyjnych, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotowej inwestycji (wzdłuż linii rozgraniczających teren inwestycji pokazanych na Załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji).

Jednostka ewidencyjna: **121601_4 Ciężkowice**
Obręb: **0001_Ciężkowice**
Gmina: **Ciężkowice**

Powiat:
Województwo:

tarnowski
małopolskie

Lp.	Nr ewid. działki	Powierzchnia [ha]	Nr działek po podziale	Nowy właściciel z mocy prawa		Dotychczasowy właściciel	
				Działka nr	Pow. [ha]	Działka nr	Pow. [ha]
1	1135/6	0,1059	1135/9	1135/9	0,0007		
			1135/8			1135/8	0,1052
2	1136	0,05	1136/2	1136/2	0,0036		
			1136/1			1136/1	0,05
3	1137/4	0,0173	1137/13	1137/13	0,0098		
			1137/12			1137/12	0,0075
4	1137/5	0,01	1137/15	1137/15	0,0012		
			1137/14			1137/14	0,01
5	1137/6	0,02	1137/17	1137/17	0,0011		
			1137/16			1137/16	0,02
6	1113	0,11	1113/1	1113/1	0,0034		
			1113/2			1113/2	0,11

W wyniku zatwierdzenia niniejszą decyzją podziałów nieruchomości, ww. działki ewidencyjne, przeznaczone pod inwestycję i położone w liniach rozgraniczających, teren rozbudowywanej drogi powiatowej nr 1390K, zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2024r., poz. 311) - stają się z mocy prawa własnością **Powiatu Tarnowskiego** z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna - za odszkodowaniem ustalonym przez Starostę w odrębnej decyzji.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

mp

IX. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt budowlany, stanowiący **Załącznik Nr 3** do niniejszej decyzji, który według oświadczenia projektantów i sprawdzających sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stosownie do przepisów art. 33 ust. 2 i 4, art. 34 ust. 2 i 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, projekt budowlany został sporządzony w trzech egzemplarzach i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia oraz zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego, aktualne na dzień opracowania projektu.

Autorzy projektu:

mgr inż. Stanisław Strzelec - upr. Nr MAP/0270/PWOD/11 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę MOIIB pod nr ewid. MAP/BD/0500/10,

mgr inż. Anna Strzelec - upr. Nr MAP/0024/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisana na listę MOIIB pod nr ewid. MAP/BD/0756/04,

mgr inż. Grzegorz Furmański - upr. nr NBUA-7342/43/98 do projektowania w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę MOIIB pod nr ewid. MAP/IS/3270/01.

mgr inż. Grzegorz Pabjan - upr. nr S-199/02 do projektowania bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę POIIB pod nr ewid. PDK/IS/0325/08.

X. Inne ustalenia wynikające z potrzeb projektowanej inwestycji.

1. Określa się szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2026r., poz. 524 z późn. zm.)

- Należy spełnić wymagania określone w uzyskanych opiniach, pozwoleniach i uzgodnieniach zawartych w projekcie budowlanym. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1587 z późn. zm.), teren budowy odpowiednio zabezpieczyć.

- Inwestor jest zobowiązany do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prac, w związku z art. 75 ust. 4 z dnia 27 kwietnia 2001 r. ustawy Prawo ochrony środowiska.

- Roboty budowlane prowadzić z uwzględnieniem zapisów określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Rzepiennik Strzyżewski znak: OŚ.6220.01.2024 z dnia 26 listopada 2025r. przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

- W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych i montażowo-budowlanych ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych, ścieków oraz odpadów powstających podczas prac. Należy realizować roboty z użyciem sprawnych maszyn i urządzeń oraz pojazdów w celu uniknięcia niekontrolowanych emisji do atmosfery gazów spalinowych. Stan techniczny maszyn i urządzeń wykorzystywanych do realizacji przedsięwzięcia należy na bieżąco kontrolować. Należy zapewnić swobodne i bezpieczne przemieszczanie się małych zwierząt. Teren budowy i wykopy utrzymywać w stanie bez wody stojącej – nie dopuścić do uplastyczniania się gruntu.

2. Ustala się obowiązek budowy i przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, zgodnie z art. 11 f ust. 1 pkt. 8 lit. f i i ww. ustawy - na obszarze,

pokazanym na **Załączniku Nr 1** do niniejszej decyzji.

3. Zezwala się Inwestorowi na wykonanie ww. obowiązków oraz określa się następujące ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości objętych ww. obowiązkami:

- właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości są zobowiązani udostępnić nieruchomość na czas prowadzonych robót,
- obowiązek udostępnienia nieruchomości polega na egzekucji administracyjnej,

na Zarządzie Powiatu Tarnowskiego, jako Inwestorze, ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu robót budowlanych, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe, albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026r, poz. 399).

XI. Ustala się szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

- Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2026r. poz. 524 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1 pkt 4 oraz pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w *sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz. U. z 2001 r., nr 138, poz. 1554) **na Inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej;**
- Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dokumentację budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
- Prace dotyczące uzbrojenia terenu winny być prowadzone zgodnie z warunkami technicznymi i pod nadzorem właściwego gestora sieci.
- Zgodnie z art. 32 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 311) , w zakresie oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*. **Inwestor jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.**

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2026 poz. 524 z późn. zm.) realizowana inwestycja zalicza się do następującej kategorii obiektów: **XXV, XXVI.**

XII. Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2024r., poz. 311) nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Nadany rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości – stosownie do art.17 ust. 3 ww. ustawy, jak również:

- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcą drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Zarząd Powiatu Tarnowskiego, pismem z dnia 17.03.2026r., na podstawie art. 11b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wystąpił

do Starosty Tarnowskiego z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pn.: „**Rozbudowa DP 1390K wraz z przepustami drogowymi na dz. nr 538/2 i inne w miejscowości Ciężkowice, gm. Ciężkowice**”.

Starosta Tarnowski przeprowadził analizę ww. wniosku wraz z jego załącznikami i stwierdził, że w świetle przepisów ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* jest on kompletny. Wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami art. lit. d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* materiały opisowe i załączniki graficzne, tj.:

- opis i charakterystykę inwestycji (zawarte w treści wniosku),
- mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi w skali 1:500,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii,
- określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Powiatu Tarnowskiego,
- określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze,
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości oraz tabelaryczny wykaz zmian gruntowych (cztery egzemplarze),
- projekt budowlany wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy *Prawo budowlane*, aktualnymi na dzień opracowania, sprawdzenia projektu (trzy egzemplarze).

Do wniosku inwestor załączył również, wymagane przepisami art. 11b ust. 1 i art. 11d ust. 1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nw. pisma, opinie, postanowienia i decyzje, tj.:

- Opinia Burmistrza Gminy Ciężkowice – opinia pozytywna, pismo znak: GK.7011.2.2024 z dnia 26.01.2026 r.
- Opinia Zarządu Województwa Małopolskiego w Krakowie – opinia pozytywna, akceptacja milcząca.
- Opinia Zarządu Powiatu Tarnowskiego – opinia pozytywna, Uchwała nr 556.2024 z dnia 11.12.2024 r.
- Oświadczenie Inwestora – w odniesieniu do lokalizacji inwestycji w miejscowościach uzdrowiskowych – inwestycja nie jest zlokalizowana w miejscowościach uzdrowiskowych, pismo znak: KI.0710.37.1.2026.PCh z dnia 16.04.2026 r.
- Opinia Dyrektora właściwego organu nadzoru górniczego – w odniesieniu do terenów górniczych – informacja, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów i terenów górniczych nadzorowanych przez Dyrektora Urzędu Górniczego w Krakowie – pismo Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie, pismo znak: KRA.5124.263.2024.KM z dnia 29.01.2026r.
- Opinia Dyrektora właściwej Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa – inwestycja nie wkracza w grunty leśne Skarbu Państwa w zarządzie PGL Lasy Państwowe, pismo Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie, znak: ZZ.2212.230.2024 z dnia 26.01.2026r.
- Opinia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków – w odniesieniu do dóbr kultury chronionych na podstawie odrębnych przepisów – opinia pozytywna, pismo Wojewódzkiego

My

Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie Delegatura w Tarnowie, znak: DT-III.5183.163.2024.TS.2 z dnia 19.01.2026r.

- Opinia właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej – w odniesieniu do linii kolejowej – informacja, że przedmiotowa inwestycja nie powoduje zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa o prawidłowego funkcjonowania ruchu kolejowego a także nie będzie zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia ruchu kolejowego. Inwestycja nie będzie zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia ruchu kolejowego – oświadczenie Inwestora o braku występowania urządzeń infrastruktury kolejowej w obrębie inwestycji z dnia 16.04.2026r. znak: KI.0710.37.1.2026.PCh
- Oświadczenie Inwestora w odniesieniu do terenów zamkniętych resortu obrony narodowej – informacja, że przedmiotowa inwestycja nie dotyczy inwestycji drogowo-obronnej, pismo znak: KI.0710.37.1.2026.PCh z dnia 16.04.2026r.
- Opinia Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – brak uwag do realizacji przedmiotowej inwestycji, opinia pozytywna znak: K.RPU.430.1.73.2026.KT z dnia 09.03.2026r.
- Opinia Ministra Środowiska i Klimatu – w odniesieniu do źródeł strategicznych – opinia pozytywna, akceptacja milcząca.

a także, zgodnie z przepisami art. 11d ust. 1 pkt 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- Decyzja pozwolenia wodnoprawnego wydana przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Nowym Sączu, znak KN.ZUZ.4210.244.2025.RW z dnia 09.05.2025r., przeniesiona decyzją z dnia 02.02.2026r. znak: KN.ZUZ.4211.2.1.2026.RW

Starosta Tarnowski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej. Zgodnie z art.11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym i dokumentacją przedłożoną przez Inwestora, Starosta Tarnowski zawiadomił pismem z 28 maja 2026r., znak: UAB.6740.11.6.2026.PN, wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie niniejszej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a także pozostałe strony w drodze obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń urzędowych w Starostwie Powiatowym w Tarnowie od 29 maja 2026r. do 12 czerwca 2026r., w Urzędzie Gminy Ciężkowice od 01 czerwca 2026r. do 15 czerwca 2026r., oraz w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Tarnowie i Urzędu Gminy Ciężkowice, a także w prasie lokalnej – „Gazeta Krakowska” z dnia 02.06.2026r.

Przedłożony projekt budowlany zawiera wymagane decyzje, opinie, postanowienia i uzgodnienia oraz warunki techniczne uzyskane na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji, tj.:

Zgodnie z informacją zawartą w opisie projektu oraz w oświadczeniu projektanta i sprawdzającego, projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Projekt budowlany opracowany w listopadzie 2024r., został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, legitymujące się

aktualnymi na dzień opracowania oraz uzupełnienia projektu, zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. W opisie projektu zagospodarowania terenu projektant oraz wnioskodawca we wniosku przedstawili sposób uwzględnienia wszystkich warunków, określonych w ww. dokumentach. Zdaniem projektanta przyjęte rozwiązania projektowe są zgodne z ww. decyzjami.

Zgodnie z art. 11 a ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje Starosta.

Planowana inwestycja jest położona poza obszarem Natura 2000 oraz nie oddziałuje na te obszary. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego. Z uwagi na lokalizację, charakter inwestycji oraz zakres prac planowanych w fazie budowy należy uznać, że przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na cenne siedliska roślin i zwierząt w ww. obszarach chronionych, nie wpłynie również negatywnie na wartości przyrodnicze, kulturowe oraz krajobrazowe, dla których zostały one wyznaczone.

Niniejszej decyzji, na wniosek inwestora, zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2023r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 311) nadano rygor natychmiastowej wykonalności, co jest podyktowane ważnym interesem społecznymi gospodarczym.

Planowana rozbudowa drogi powiatowej 1390K, o realizację której od wielu lat postulują mieszkańcy, głównie w związku z wadliwą pracą urządzeń odwadniających znajdujących się w obrębie pasa drogowego generuje po stronie Powiatu pokaźny wydatek finansowy, który przy ograniczonych środkach może zostać wsparty programem pomocowym.

W interesie społecznym konieczne jest rozpoczęcie budowy inwestycji od razu po wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z uwagi na ryzyko braku możliwości ukończenia inwestycji w założonym okresie czasu.

Podczas prowadzonego postępowania w sprawie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z pełnym materiałem dowodowym i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń.

Wniosek Inwestora został rozpatrzony w zakresie określonym przez wnioskodawcę, zgodnie z wymogami i w trybie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji ww. inwestycji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Tarnowskiego, 33-100 Tarnów, ul. Narutowicza 38, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Doręczenie decyzji uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025r., poz. 1691). Odwołanie zawierać musi zarzuty odnoszące się do decyzji, określa istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazuje dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Tarnowskiego. Z dniem doręczenia Staroście oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 1154 z późn. zm.).

Z up. STAROSTY
Niemcy
mgr Paulina Niemiec
GŁÓWNY SPECJALISTA

Akt wydany w oparciu o upoważnienie nr 218.2025 Starosty Tarnowskiego z dnia 27.08.2025r.

Otrzymują:

1 x Zarząd Powiatu Tarnowskiego, ul. Narutowicza 38, 33-100 Tarnów + 1 egz.

zał. nr 1 - zawierający mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu,

zał. nr 2 - zawierający projekty podziału nieruchomości w skali 1:1000, wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Tarnowskiego wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych nieruchomości ulegające podziałowi, wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Tarnowskiego.

zał. nr 3 - zawierający projekt budowlany opracowany w listopadzie 2024r., zawierający:

1. projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i załączniki

1 x Urząd Gminy Ciężkowice – *do wiadomości*

1x Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Tarnowie + 1 egz.

zał. nr 1 - zawierający mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu,

zał. nr 2 - zawierający projekt podziału nieruchomości w skali 1:1000, wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Tarnowskiego wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych nieruchomości ulegające podziałowi, wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Tarnowskiego.

1 x Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Tarnowie + 1 egz.

zał. nr 1 - zawierający mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu,

zał. nr 2 - zawierający projekt podziału nieruchomości w skali 1:1000, wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Tarnowskiego wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych nieruchomości ulegające podziałowi, wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Tarnowskiego.

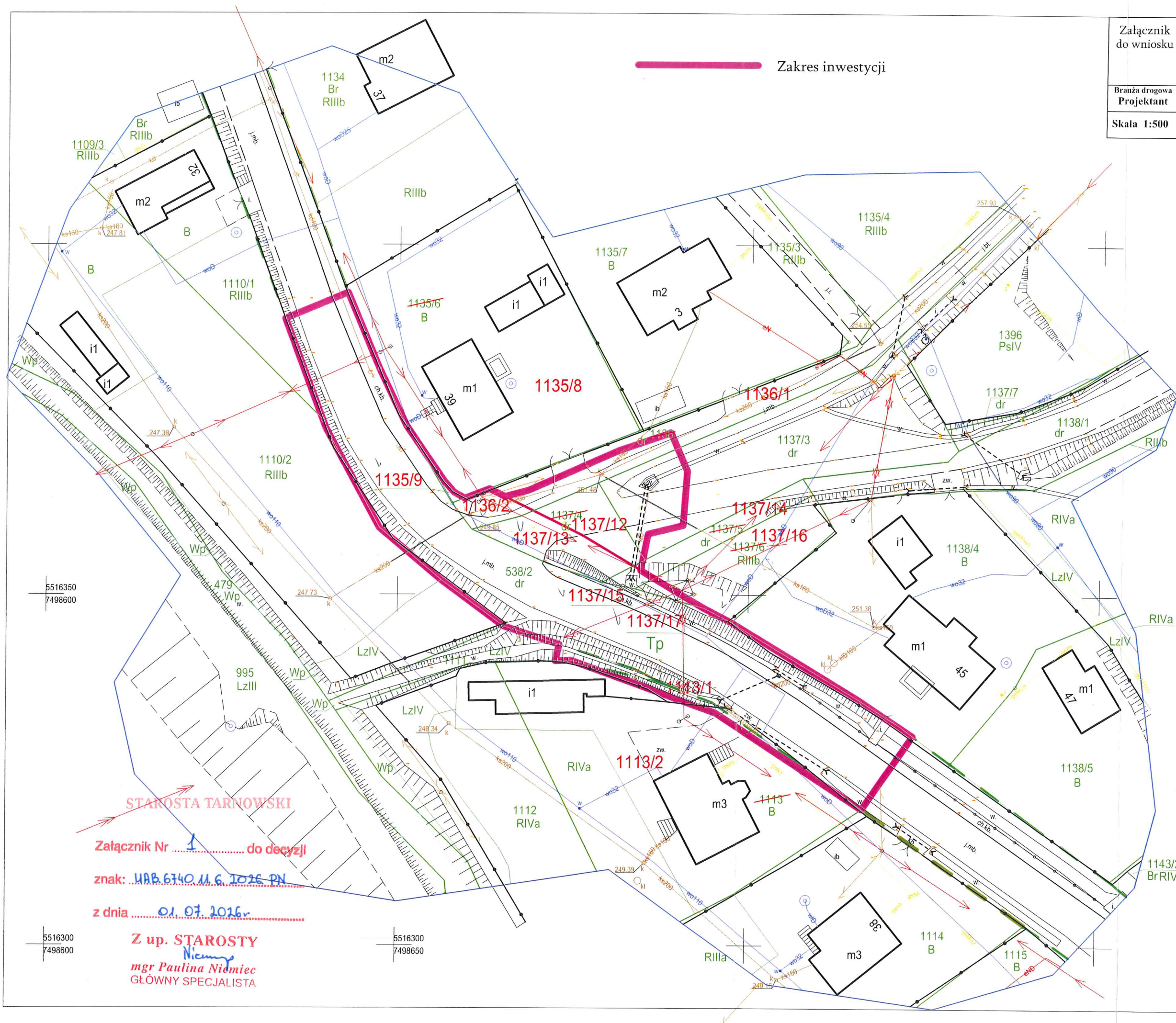
1 x Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, al. Solidarności 5-9, 33-100 Tarnów – *do wiadomości* + 1 egz.

zał. nr 3 - zawierający projekt budowlany opracowany w listopadzie 2024r., zawierający:

1. projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i załączniki

1 x a/a

01.07.2026
Niemcy



Załącznik do wniosku	Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istn. uzbrojenia terenu w liniach rozgraniczających inwestycję.	
Branża drogowa Projektant	mgr inż. Stanisław Strzelec	specjalność drogowa MAP/0270/PWOD/11
Skala 1:500	Podpis projektanta	<i>[Signature]</i>

mgr inż. Stanisław Strzelec
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej

USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. ROMAN STANUSZEK
33-100 TARNÓW, ul. Główna 26
tel. 14 656 36 08, 14 622 43 55
kom. 605 352 680
REGON 850156221 NIP 873-124-67-19

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGK-II.6640.4762.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Tarnowski	
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. ROMAN STANUSZEK 33-100 Tarnów, ul. Główna 26	
Nr oraz data sporządzenia protokołu zawierającego wynik pozytywniej weryfikacji	Nr GGK-II.6640.4762.2024, 100927 z dnia 15.11.2024 r.	
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. ROMAN STANUSZEK Nr uprawnień 9165	

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Roman Stanuszek
NIP 873-124-67-19

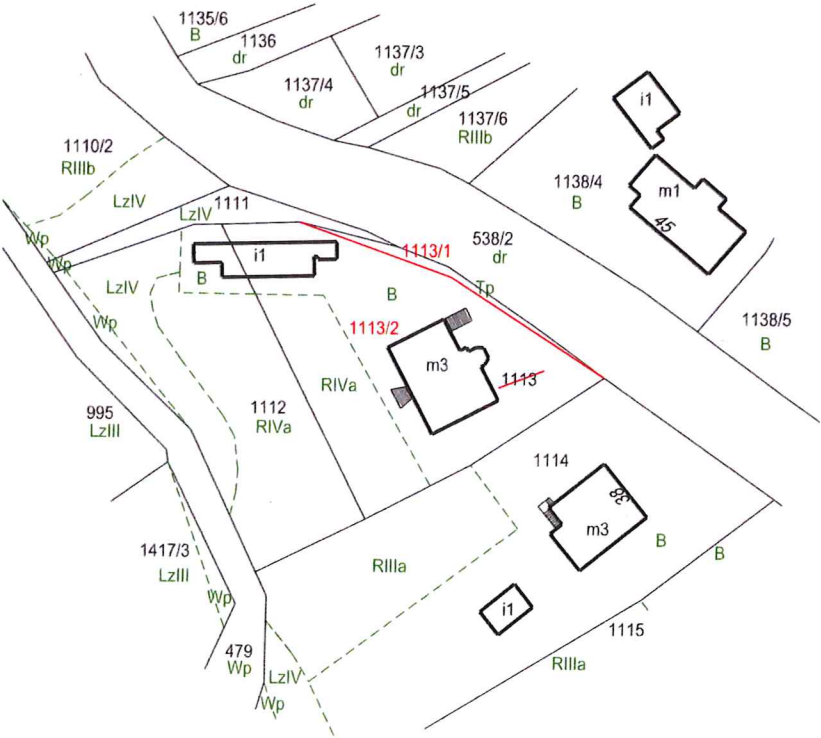
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GGK-II.6640.4762.2024		
Data opracowania mapy	21.08.2024 r.	zakres opracowania	
Sekcja 2000	7.119.20.20.3.1	miejscowość	
Skala mapy	1:500	nr działki	
Jednostka ewidencyjna		identyfikator	
		nazwa	
Obręb ewidencyjny		identyfikator	
		nazwa	
Nazwa układu współrzędnych		prostokątnych płaskich	
		wysokości	
		EVRF2007	
Charakter planowanej inwestycji nie wpłynęła na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych. Mapę sporządzono bez ustalenia służebności gruntowych. Mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej i pomiaru bezpośredniego. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.			
USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. ROMAN STANUSZEK 33-100 Tarnów, ul. Główna 26 TEL: 14 656-36-08 e-mail: geodezjastanuszek@interia.pl kom. 605-352-680 NIP 873-124-67-19		GEODETA UPRAWNIENY mgr inż. Roman Staniszek (nr uprawnień 9765, zakres 1)	

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

L.p.	STAN DOTYCZCHASOWY						STAN NOWY						Uwagi
	ID działki ewidencyjnej	Pole pow. działki ewid. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. użytków i klas w działce	Nr działki ewidencyjnej	Pole pow. działki w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. użytków i klas w działce	
			OFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK		
1	121601_4.0001 1113	0.11	R B	R	IVa	0.03 0.08	1113/1	0.0034	Tp			0.0034	
							1113/2	0.11	R B	R	IVa	0.03 0.08	

Legenda: Działka 1113 dzieli się na działki: 1113/1, 1113/2

Projekt podziału jest wykonany na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (Dz.U. z 2024 r. poz.311 tekst jednolity)



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Tarnowski
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.1216.2025.2609
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2025-04-14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Bartosz Borczyk

Dokument
podpisany przez
Bartosz Borczyk
Data: 2025.04.14
09:59:30 CEST

STAROSTA TARNOWSKI

Załącznik Nr 2 do decyzji

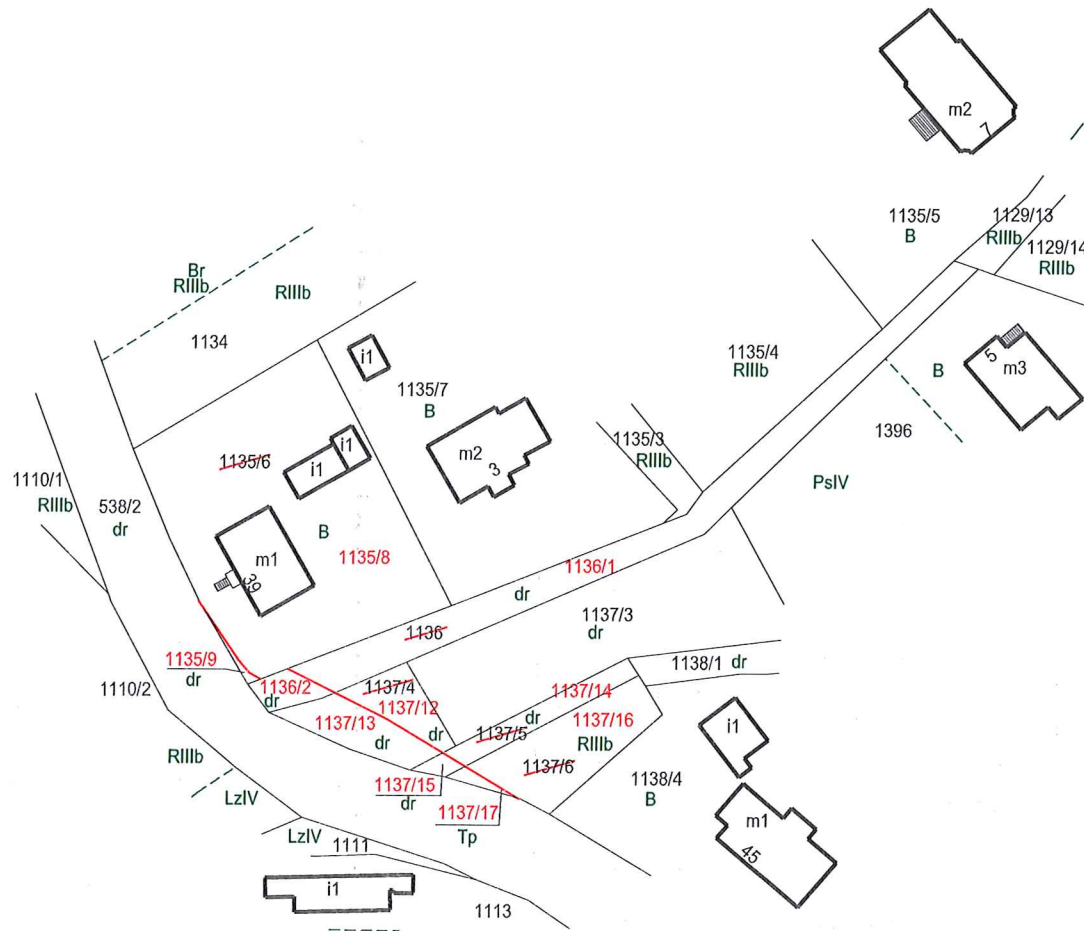
znak: 44B.6740.11.6.2026.PN

z dnia 01.07.2026r.

Z up. STAROSTY

mgr Paulina Niemiec
GŁÓWNY SPECJALISTA

Nr ark. mapy: 7.119.20.20.3	MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI	Skala 1:1000	USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. ROMAN STANUSZEK 33-100 Tarnów, ul. Główna 26 TEL: 14 656-36-08 605-352-680 e-mail: geodezjastanuszek@interia.pl NIP 873-124-67-19 GEODETA UPRAWNIONY Jerzy Fus nr uprawnień: 383 dnia 09.04.2025r.
ID: GKG-II.6640.1748.2025 województwo: małopolskie powiat: tarnowski miejscowość: Ciężkowice jednostka ewidencyjna: 121601_4 Ciężkowice - miasto obręb: 0001 - Ciężkowice nr działki: 1113 KW: TR1T/00098802/8			



WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

L.p.	STAN DOTYCZCHASOWY						STAN NOWY						Uwagi
	ID działki ewidencyjnej	Pole pow. działki ewid. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. użytków i klas w działce	Nr działki ewidencyjnej	Pole pow. działki w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. użytków i klas w działce	
			OFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK		
1	121601_4.0001 1135/6	0.1059	B			0.1059	1135/6	0.1052	B			0.1052	
							1135/9	0.0007	dr			0.0007	
2	121601_4.0001 1136	0.05	dr			0.05	1136/1	0.05	dr			0.05	
							1136/2	0.0036	dr			0.0036	
3	121601_4.0001 1137/4	0.0173	dr			0.0173	1137/12	0.0075	dr			0.0075	
							1137/13	0.0098	dr			0.0098	
4	121601_4.0001 1137/5	0.01	dr			0.01	1137/14	0.01	dr			0.01	
							1137/15	0.0012	dr			0.0012	
5	121601_4.0001 1137/6	0.02	R	R	IIIb	0.02	1137/16	0.02	R	R	IIIb	0.02	
							1137/17	0.0011	Tp			0.0011	

Legenda: Działka 1135/6 dzieli się na działki: 1135/8, 1135/9
Działka 1136 dzieli się na działki: 1136/1, 1136/2
Działka 1137/4 dzieli się na działki: 1137/12, 1137/13
Działka 1137/5 dzieli się na działki: 1137/14, 1137/15
Działka 1137/6 dzieli się na działki: 1137/16, 1137/17

Projekt podziału jest wykonany na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (Dz.U. z 2024 r. poz.311 tekst jednolity)

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

Starosta Tarnowski

Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego

P.1216.2025.3696

Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu

2025-05-30

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Bartosz Borczyk

STAROSTA TARNOWSKI

Załącznik Nr 2 do decyzji

znak: UAB 6740.11.6.2026.PV

z dnia 01.07.2026.

Z up. STAROSTY

mgr Paulina Niemiec
GŁÓWNY SPECJALISTA



Dokument
podpisany przez
Bartosz Borczyk
Data: 2025.05.30
11:27:04 CEST

Nr ark. mapy: 7.119.20.20.3	MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI	Skala 1:1000	USŁUGI GEODEZYJNE mgr inż. ROMAN STANUSZEK 33-100 Tarnów, ul. Główna 26 TEL: 14 656-36-08 605-352-680 e-mail: geodezjastanuszek@interia.pl NIP 873-124-67-19 GEODETA UPRAWNIONY Jerzy Fus nr uprawnień: 383 dnia 27.05.2025r.
ID: GGK-II.6640.3231.2025 województwo: małopolskie powiat: tarnowski miejscowość: Ciężkowice jednostka ewidencyjna: 121601_4 Ciężkowice - miasto obręb: 0001 - Ciężkowice nr działki: 1135/6, 1136, 1137/4, 1137/5, 1137/6 KW: TR2T/00206250/4, TR2T/00100493/6 TR2T/00205692/7			